



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 9 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1976

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
264

Διορθούται η ημερομηνία κυκλοφορίας του υπ' αριθ. 262 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Δ'), εκ του εσφαλμένου «ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 6 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1976» εις το όρθον «ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 7 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1976».

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έδαφικης εκτάσεως επί της νησίδος «Κρανάη» Γυθείου, Νομού Λακωνίας... 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως προς κατασκευήν εις τας χαμηλές περιοχές και όπισθεν του άνωχώματος Α—Β Μακρυσίων περιοχής Άλφειου Ν. Ηλείας... 2

Περί παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως προς κατασκευήν της Έθν. οδού Πλατάνου Χανίων, Ηρακλείου, Σητείας τμήμα, παράκρηψις Ρεθύμνης, ως συνεπληρώθη διά της υπ' αριθ. Ρ.217/1661/Ν. 8946/11.3.75 αποφάσεως του Υπουργού Οικονομικών... 3

Περί παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως προς κατασκευήν άρδευτικού δικτύου Ζώνης Ρ2 πεδιάδος Άλφειου... 4

Περί παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντων ακινήτων προς διάνοξιν της άγροτ. οδού «Τριάδος—Λαξ—Καλά—Περίεόλιαν» της περιφέρειας Αγιάτου, ήτοι των Στάυρου Π. Δελόγκου, Ευστρατίας τυζήγου Προκοπίου Αεαγιάννου, Χρήστου Κ. Ανδρειώτου, Δημόστρου Γ. Σπανέλλη, Ευσταθίου Ε. Ταράνη και Παναγιώτου Β. Δαμιέλλη κλπ., είκαζομένων δικαιούχων... 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποιήσεως και επέκτασεως του ρυμοτομικού σχεδίου Άρτης και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού... 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί είδοποίησησεως γενιμένης παρακαταθήκης αποζημιώσεως ρυμοτομουμένων ακινήτων Δήμου Βερούας Ν. Ημαθίας... 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ο—5847/Φ.895.

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έδαφικης εκτάσεως επί της νησίδος «Κρανάη» Γυθείου, Νομού Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

1. Έχοντας υπ' όψει :

α) Τας διατάξεις του υπ' αριθ. 1565/50 Α.Ν. «περί συστάσεως του Έλληνικού Όργανισμού Τουρισμού» ως ούτος εκυρώθη διά του υπ' αριθ. 1624/1951 Νόμου και τὰ άρθρα 28 του υπ' αριθ. 3430/1955 Ν. Δ/τος και 10 του υπ' αριθ. 4060/1960 Νόμου.

β) Τας διατάξεις του υπ' αριθ. 797/71 Ν. Δ/τος «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» εν συνδυασμῳ προς τας διατάξεις του υπ' αριθ. 139/71 Β. Δ/τος «περί άρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

γ) Τας διατάξεις του Νόμου 400/76 (ΦΕΚ, 203/Α/1976) «περί Υπουργικού Συμβουλίου και Υπουργείων».

δ) Τήν υπ' αριθ. 762 γνωμοδότησιν του Διοικητικού Συμβουλίου Ε.Ο.Τ. (συνεδρίασις 15/6.5.1976), άποφασίζομεν :

2. Κηρύσσομεν αναγκαστικῶς απαλλοτριωτέαν, λόγω δημοσίας ωφέλειας, έδαφικήν έκτασιν συνολικού έμβαδού 875 Μ2 περίπου, κειμένην επί της νησίδος «Κρανάη» Γυθείου, ως αύτη εμφαίνεται εις τό υπ' αριθ. 552/6/32562/19.4.1976 και υπό κλίμακα 1 : 1500 κτηματολογικόν διάγραμμα του Ε.Ο.Τ., υπό τὰ στοιχεΐα αβγδα, δεόντως τεθεωρημένον, προς τόν σκοπόν εκτελέσεως έργων τουριστικής αξιοποιήσεως.

3. Επί της ως άνω έδαφικης εκτάσεως άξιοϋν δικιῶματα κυριότητος οί Κληρονόμοι Τζανταράκη.

4. Η απαλλοτριώσις κηρύσσεται και γίνεται υπέρ και δαπάναις του Έλληνικού Όργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.).

Η παρούσα δημοσιευήτω διά της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Έν Σπάρτη τη 23 Αυγούστου 1976

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΚΑΤΑΚΑΛΙΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Α. 6089.

(2)

Περί παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως προς κατασκευήν εις τὰς χαμηλὰς περιοχὰς καὶ ὑπισθεν τοῦ ἀνχώματος Α—Β Μακρυσίων περιοχῆς Ἀλφειοῦ Ν. Ἡλείας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

1. Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ.797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων.

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Δ.5914/7030/72 ἀποφάσεως (ΦΕΚ 278/72 τ. Δ') ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων πρὸς κατασκευὴν εἰς τὰς χαμηλὰς περιοχὰς καὶ ὑπισθεν τοῦ ἀνχώματος Α—Β Μακρυσίων περιοχῆς Ἀλφειοῦ Ν. Ἡλείας κειμένων εἰς θέσιν.

β) Τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 524/74 ἀποφάσεως τοῦ Ἐφετείου Πατρῶν καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωσις, δι' ἅπαντα τὰ ἀκίνητα, μετὰ τῶν ἐπικειμένων, ὡς ταῦτα εἰκονίζονται εἰς τὸ οἰκεῖον κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν σχετικὸν κτηματολογικὸν πῖνακα, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθ. 36922/1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης παρὰ τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Πύργου διὰ συνολικὸν ποσὸν τεσσαράκοντα χιλιάδων τετρακοσίων πενήκοντα (40.450).

2. Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ νόμον δικαιούχους.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 18 Ἀυγούστου 1976

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Αριθ. Α. 5977/Φ.130.

(3)

Περί παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως εξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως πρὸς κατασκευὴν τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Πλατάνου Χανίων Ἡρακλείου, Σητείας τμήμα παρακάμφσεως Ρεθύμνης ὡς συνεπληρώθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ρ.217/1061/Ν.8946/11.3.75 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

1. Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 14 τοῦ Ν.Δ.1731/39 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων.

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 14003/21.12.67 ἀποφάσεως (ΦΕΚ.3/68 τ. Δ') ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων πρὸς κατασκευὴν τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Πλατάνου Χανίων, Ἡρακλείου, Σητείας τμήμα παρακάμφσεως Ρεθύμνης ὡς συνεπληρώθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ρ.217/1061/Ν.8946/11.3.75 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν.

β) Τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 57/75 ἀποφάσεως τοῦ Νομομελοῦς Πρωτοδικείου Ρεθύμνης καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωσις, δι' ἐπικείμενα ἀπαλλοτριωθέντος οἰκοπέδου ὡς τοῦτον εἰκονίζεται εἰς τὸ οἰκεῖον κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν σχετικὸν κτηματολογικὸν πῖνακα, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθ. 5410/28.7.1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης παρὰ τοῦ Γραφείου Παρα-

καταθηκῶν Ρεθύμνης διὰ συνολικὸν ποσὸν ὀκτώ χιλιάδων ἑννεακοσίων δραχμῶν (8.900).

2. Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ νόμον δικαιούχους.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 14 Ἀυγούστου 1976

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Αριθ. Α. 6086.

(4)

Περί παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως εξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως πρὸς κατασκευὴν ἀρδευτικοῦ δικτύου Ζώνης 12 πεδιάδος Ἀλφειοῦ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

1. Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 24 τοῦ Ν.Δ.1731/39 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων.

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Δ.9691/65 ἀποφάσεως (ΦΕΚ 161/65 τ. Δ') ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων πρὸς κατασκευὴν ἀρδευτικοῦ δικτύου Ζώνης 12 πεδιάδος Ἀλφειοῦ.

β) Τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 63/76 ἀποφάσεως τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Ἡλείας καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωσις, δι' ἅπαντα τὰ ἀκίνητα, μετὰ τῶν ἐπικειμένων, ὡς ταῦτα εἰκονίζονται εἰς τὸ οἰκεῖον κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν σχετικὸν κτηματολογικὸν πῖνακα, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθ. 36918/1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης παρὰ τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Πύργου διὰ συνολικὸν ποσὸν ἑβδομήκοντα ἑννέα χιλιάδων τριακοσίων (79.300).

2. Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ νόμον δικαιούχους.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 18 Ἀυγούστου 1976

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Αριθ. 1762.

(5)

Περί παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως εξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων πρὸς διάνοξιν τῆς ἀγροτικῆς ὁδοῦ «Τριόδος — Λάξ — Καλὰ Περιβόλια» τῆς περιφερείας Ἀγιάσου ἡτοὶ τῶν Σταύρου Π. Δελόγκου, Εὐστρατίου συζύγου Προκοπίου Ἀβραχάνου, Χρήστου Κ. Ἀνδρεϊώτου, Δημοσθένους Γ. Σπινέλλη, Εὐαγγέλου Ε. Ταρανῆ καὶ Παναγιώτου Β. Δαγιέλλη κ.λ.π. εἰκαζομένων δικαιούχων.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΓΙΑΣΟΥ

1. Ἐχοντες ὑπ' ὄψει : τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ.797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων :

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 2549/13.2.1976 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Λέσβου (περὶ κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως πρὸς διάνοξιν τῆς ἀγροτικῆς ὁδοῦ «Τριόδος — Λάξ — Καλὰ Περιβόλια» τῆς ἀγροτικῆς περιφερείας

Ἀγιάσου ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων ἤτοι Σταύρου Π. Δελόγκου, Εὐστρατίου συζύγου Προκοπίου Ἀβραχάνου, τὸ γένος Ταμβάκη, Χρήστου Κων/νου Ἀνδρεϊώτου, Δημοσθένους Γεωργ. Σπανέλλη, Εὐαγγέλου Εὐστρατίου Ταράνη Παναγιώτου Β. Δαγιέλλη κ.λ.π. εἰκαζομένων δικαιοῦχων.

β) Τῶν τυγόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανεισῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 433/1976 ἀποφάσεως τοῦ Πρωτοδικείου Μυτιλήνης καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωσις δι' ἅπαντα τὰ ἀπαλλοτριωθέντα μετὰ τῶν συστατικῶν καὶ παραρτημάτων τούτων ὡς ἐμφαίνονται εἰς τὰ σχεδιαγράμματα κατετέθησαν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (ὑποκατάστημα Μυτιλήνης) ἐκδοθέντων πρὸς τοῦτο τῶν ὑπ' ἀριθ. 6336, 6337, 6338, 6339, 6340 καὶ 6341 γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης καὶ δανείων διὰ συνολικὸν ποσὸν 202.222,50 δρχ. Τὰ γραμμάτια παρελήφθησαν παρὰ τῶν εἰκαζομένων δικαιοῦχων πλὴν ὑπ' ἀριθ. 6341/76 ὑπερ κατετέθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Ἀγιάσου Α. Κουνέλη συνταχθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 4071/1976 πράξεως αὐτοῦ.

2. Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ νόμον δικαιοῦχους.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀγιάσῳ τῇ 17 Αὐγούστου 1976

Ὁ Δήμαρχος
ΕΥΣΤΡ. ΒΑΣ. ΚΑΒΑΔΕΛΛΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(6)

Περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀρτης καὶ καθορισμοῦ τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1), 3, 9, 29 καὶ 70 αὐτοῦ, τῶν ἄρθρων 33 (παρ. 1), 34 (παρ. 1) 35 (παρ. 1), 38 (παρ. 3 καὶ 4) τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ. ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ. 363/Α) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 67/1975 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀρταίων, τὰς ὑπ' ἀριθ. 340/1975 καὶ 372/1976 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 426/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ ἀπεφασίσασμεν καὶ διατάσσομεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀρτης δι' ἀποχαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 215 χώρου τοῦ

προοριζομένου δυνάμει τοῦ ἀπὸ 25.8.1973 Π. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀρτης καθορισμοῦ τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ κλπ. (ΦΕΚ 276/Δ), δι' ἀνέγερσιν Τεχνικῶν Σχολῶν καὶ μετατροπῆς αὐτοῦ εἰς οἰκοδομήσιμον γῶρον καὶ κοινοχρήστους τοιοῦτους, καθὼς καὶ ἡ ἐπέκτασις αὐτοῦ διὰ τῆς ἐξασφαλίσεως πλάτους ὁδῶν καὶ τοῦ καθορισμοῦ γῶρων δι' ἀνέγερσιν Σχολείου καὶ Δημοσίων Τεχνικῶν Σχολῶν, γῶρου διὰ Νεκροταφεῖον καὶ κοινοχρήστους τοιοῦτους, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὰ, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 23438/1976 πράξεως αὐτοῦ δύο (2) σχετικὰ πρωτότυπα διαγράμματα, ὑπὸ κλίμακα 1:500 καὶ 1:2.000, ὧν τινων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων, ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος ἐγκρινομένου ὑπ' ἀριθ. 215 οἰκοδομηομένου γῶρου, ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασινὰ) πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ, ἐν ἄρθρῳ 1 τοῦ παρόντος ὑπὸ κλίμακα 1:500 διάγραμμα.

Ἄρθρον 3.

Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων καὶ οἱ λοιποὶ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῶν οἰκοπέδων, ἐφ' ὧν διὰ τοῦ παρόντος ἐπεκτείνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα πέντε (15) μέτρα.

Ἐλάχιστον βάθος εἴκοσι πέντε (25) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν τετρακόσια (400) τετρ. μέτρα.

2. Τὸ μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τῶν οἰκοπέδων ὁρίζεται εἰς τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40%) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν.

3. Ὡς οἰκοδομικὸν σύστημα ὁρίζεται τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον μὲ ἐλάχιστας πλαγίας καὶ ὀπισθίας ἀκαλύπτους ἀποστάσεις ἀπὸ τῶν ὁρίων τῶν ἰδιοκτησιῶν τρία (3) μέτρα.

4. Ὁ μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων τῶν οἰκοδομῶν, ὁρίζεται εἰς τρεῖς (3) καὶ τὸ ἀνώτατον ὕψος αὐτῶν εἰς ἑνδεκα (11) μέτρα.

5. Ὁ μέγιστος συντελεστὴς δομήσεως ὁρίζεται εἰς ἓνα (1).

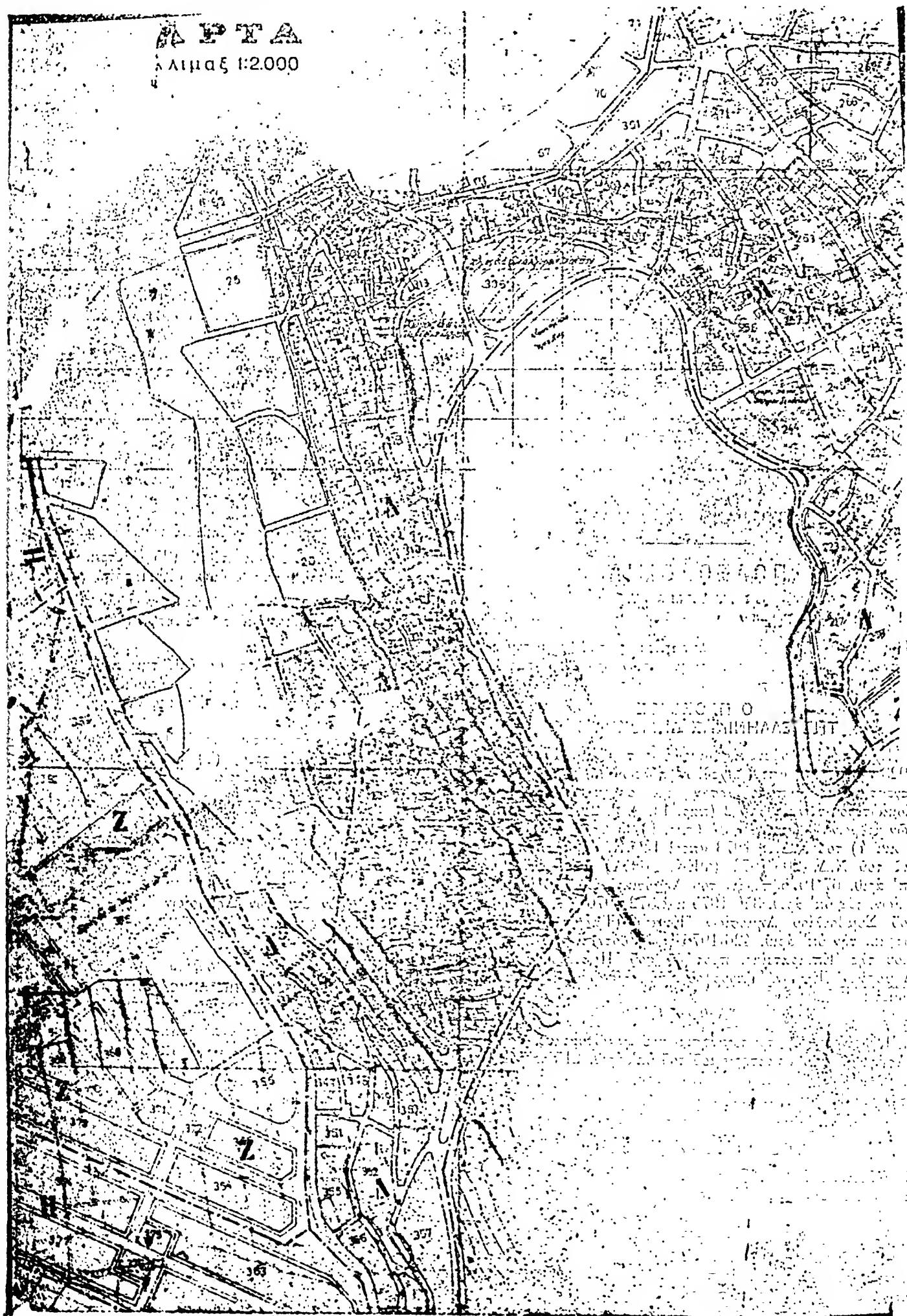
6. Κατὰ τὰ λοιπὰ ἐφαρμόζονται αἱ διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ. 363/Α).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 20 Ἰουλίου 1976.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΤΣΑΤΣΟΣ

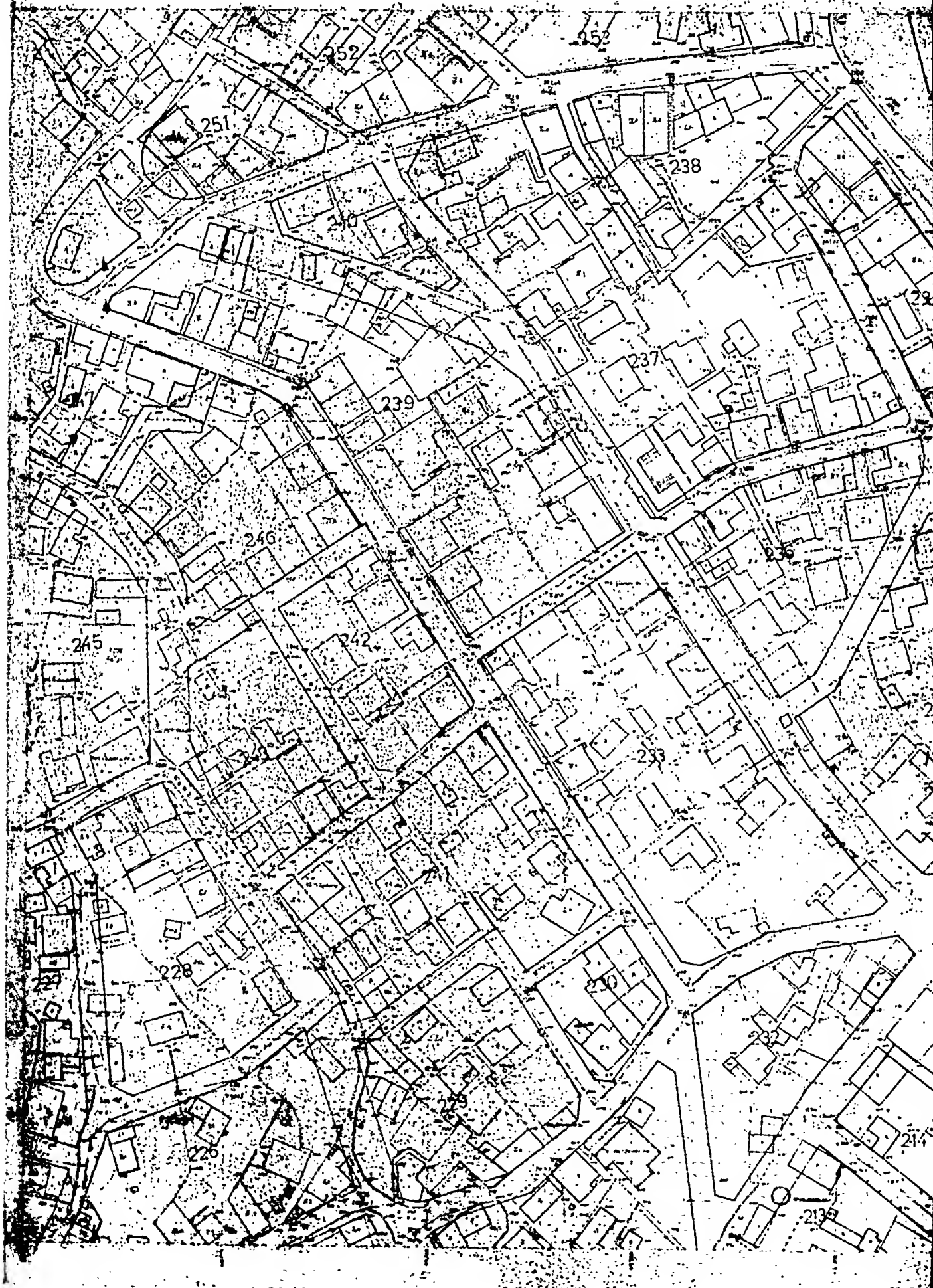
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

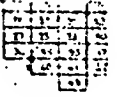


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΤΡΩΜΕΝΩΝ

Περιοχή ΑΡΤΑ

1:4000

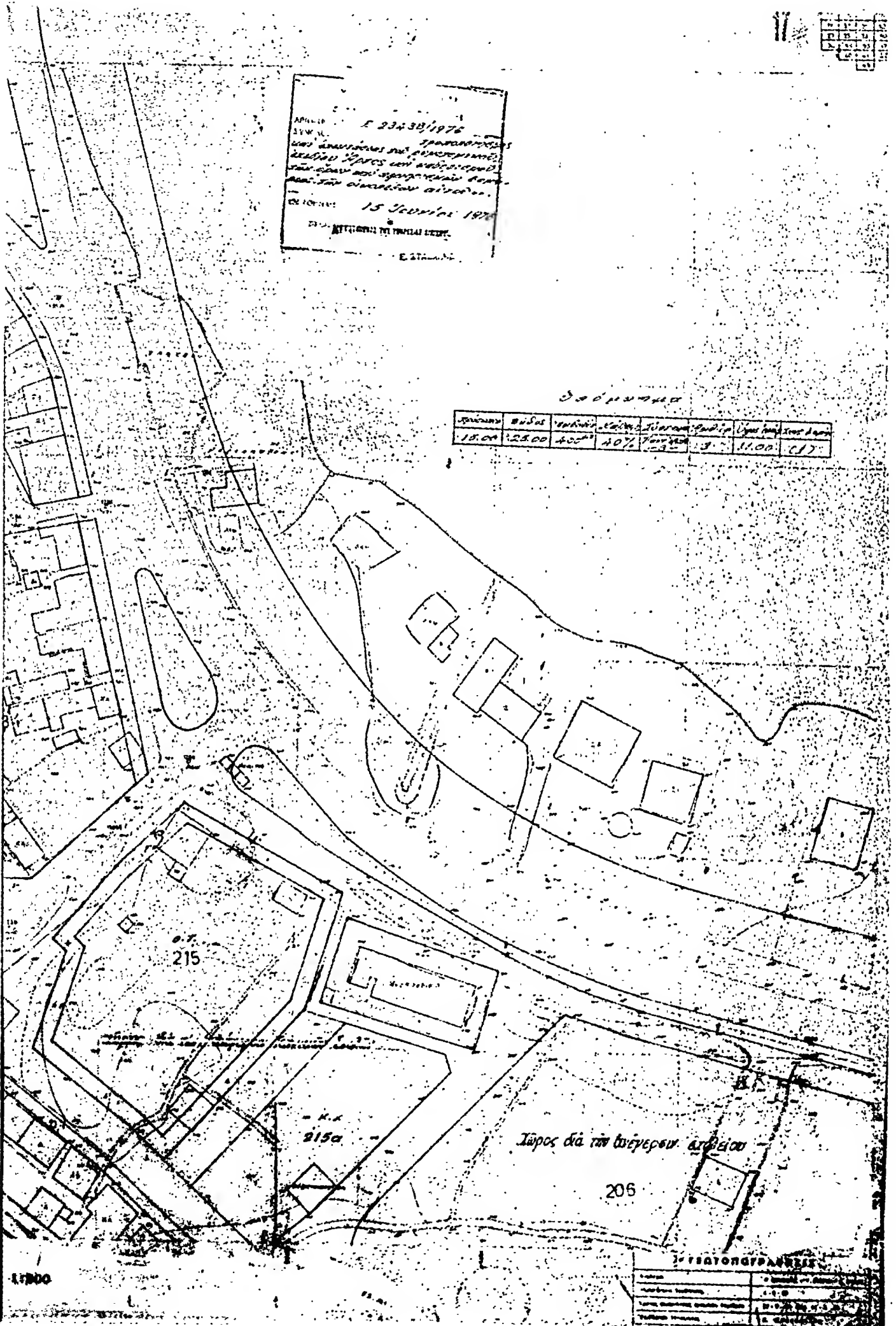




ΑΡΧΗΓΕΙΟΝ
Ε 23438/1976
ΠΡΟΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΝ ΤΗΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ
ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ
ΤΗΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ
ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ ΤΗΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΑΣ
ΟΙ ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑΙ
15 Ιουνίου 1976
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΝ ΤΕΤΡΑΚΤΟΝ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ

3 0 0 0 0 0 0 0 0

Αριθμός	Μέγεθος	Ποσοστό	Ποσοστό	Ποσοστό	Ποσοστό	Ποσοστό	Ποσοστό	Ποσοστό
15.00	25.00	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%



1:200

Επικύπτιση	Επικύπτιση
Επικύπτιση	Επικύπτιση
Επικύπτιση	Επικύπτιση
Επικύπτιση	Επικύπτιση
Επικύπτιση	Επικύπτιση

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 11144.

(7)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθήκης ἀποζημιώσεως ρυμοτομουμένων ἀκινήτων Δήμου Βεροίας Ν. Ήμαθίας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

Ἀνακοινῶ τὴν παρακατάθεσιν ποσοῦ ἀποζημιώσεως ρυμοτομουμένων ἀκινήτων ἐν Βεροίᾳ διὰ τοῦ κατωτέρω γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης :

Ταμείον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων

Γραφεῖον Παρακαταθηκῶν Βεροίας

Γραμμάτιον συστάσεως Παρακαταθήκης ποσοῦ δραχμῶν 65.600.

Αριθ. 9396

Ὁ Δήμος Βεροίας κατέθηκεν εἰς τὸ Ταμείον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δραχμὰς (65.600) ἐξήκοντα πέντε χιλιάδας ἑξακοσίας ἐπὶ τῇ κατωτέρῳ αἰτία :

Ἀποζημιώσεις ρυμοτομουμένων ἀκινήτων (οἰκοπέδων) ἐπὶ ὁδοῦ Μαλακούση κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου πόλεως καὶ κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 1/72 πράξεως συγκροτήσεως καὶ τῆς ὑπ' ἀριθ. 174/72 αποφάσεως τοῦ

Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Βεροίας ὑπὲρ τῶν ἀναγνωρισθσομένων δικαιοῦχων (χρημ. ἐνταλμα Δήμου Βεροίας 621/76)

Ἐν Βεροίᾳ τῇ 18 Αὐγούστου 1976

Ὁ Διχειριστὴς τοῦ Γραφείου Παρακῶν (Τ.Υ.)

Ὁ Προϊστάμενος τοῦ Γραφείου Παρακῶν (Τ.Υ.)

Ἐν Βεροίᾳ τῇ 18 Αὐγούστου 1976

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Δημάρχου Βεροίας
ΜΙΑΤ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ

Γνωστοποιεῖται, πρὸς γνῶσιν τῶν ἐνδιαφερομένων, ὅτι εἰς τὸ Γραφεῖον Παρακαταθηκῶν Λεβαδείας, ἐγένετο ὑπὸ τῆς Κοινότητος ἡμῶν, δυνάμει τοῦ ἐκδοθέντος ὑπ' ἀριθ. 11758/22.7.76 γραμματίου εἰσπράξεως αὐτοῦ, παρακατάθεσις ποσοῦ ἐκ δραχμῶν δέκα πέντε χιλιάδων ἑνεακοσίων πεντήκοντα πέντε (15.955) ὑπὲρ τῶν κατὰ Νόμον ἀναγνωρισθσομένων ὡς δικαιοῦχων τῆς ὑπὲρ καὶ δαπάναις τῆς ἡμετέρας Κοινότητος κηρυχθείσης, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 20009/20.9.1973 αποφάσεως τοῦ Νομάρχου Βοιωτίας, δημοσιευθείσης εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 265/29.9.73 (τεῦχος Δ') Φ.Ε.Κ., ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου, ἐντὸς τοῦ χωρίου Κυριακίου, πρὸς διεύρυνσιν τῆς κεντρικῆς Κοινοτικῆς ὁδοῦ 21ης Ἀπριλίου (νῦν 3ης Ὀκτωβρίου 1943), ἐμβαδοῦ 11,50 μ² καὶ τῶν ἐν αὐτῇ (ἐδαφικῇ ἐκτάσει) συστατικῶν, ἥτοι ὠπλισμένου σκυροδέματος ἐκ 2,21μ³ καὶ λιθοδομῆς ἐξ 6,00μ³, τῶν ὁποίων καθωρίσθη τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 20/12.2.76 αποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Λεβαδείας ἐκ δραχ. 550, 3.000 καὶ 500 ἀντιστοίχως.

Ἐν Κυριακίῳ τῇ 7 Αὐγούστου 1976

Ὁ Πρόεδρος τῆς Κοινότητος
ΝΙΚ. ΜΠΕΝΕΚΟΣ